

一般財団法人武蔵野市開発公社 令和6年度収支予算書

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

(単位：円)

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
I 事業活動収支の部				
1 事業活動収入				
(1) 基本財産運用収入	1,000	1,000	0	
① 基本財産運用収入	1,000	1,000	0	
(2) 事業収入	1,585,852,000	1,580,721,000	5,131,000	
① 不動産賃貸収入	1,585,852,000	1,580,721,000	5,131,000	
(3) 負担金収入	19,981,000	21,942,000	△ 1,961,000	
① 建物保守負担金収入	19,600,000	21,560,000	△ 1,960,000	
② Wi-Fi事業負担金収入	381,000	382,000	△ 1,000	
(4) 業務受託料収入	9,000,000	9,000,000	0	
① 業務受託料収入	9,000,000	9,000,000	0	
(5) 雑収入	1,680,000	1,650,000	30,000	
① 受取利息収入	680,000	650,000	30,000	
② 雑収入	1,000,000	1,000,000	0	
事業活動収入計	1,616,514,000	1,613,314,000	3,200,000	
2 事業活動支出				
(1) 事業費支出	1,344,780,000	1,231,267,000	113,513,000	
① 都市整備再開発事業費支出	2,000,000	2,550,000	△ 550,000	
② 都市緑化環境保全事業費支出	4,169,000	3,919,000	250,000	
③ 都市活性化地域振興事業費支出	14,748,000	15,230,000	△ 482,000	
④ 調査研究啓発事業費支出	13,450,000	3,400,000	10,050,000	
⑤ 不動産賃貸管理事業費支出	1,310,413,000	1,206,168,000	104,245,000	
(2) 管理費支出	97,517,000	86,952,000	10,565,000	
① 事務管理費支出	97,517,000	86,952,000	10,565,000	
事業活動支出計	1,442,297,000	1,318,219,000	124,078,000	
事業活動収支差額	174,217,000	295,095,000	△ 120,878,000	

(単位：円)

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
II 投資活動収支の部				
1 投資活動収入				
(1) 敷金・保証金戻り収入	6,240,000	0	6,240,000	
① 敷金・保証金戻り収入	6,240,000	0	6,240,000	
(2) 特定資産取崩収入	188,933,000	198,643,000	△ 9,710,000	
① 退職給付引当資産取崩収入	1,000	0	1,000	
② 減価償却引当資産取崩収入	188,932,000	198,643,000	△ 9,711,000	
(3) 敷金・保証金収入	1,000,000	0	1,000,000	
① 敷金・保証金収入	1,000,000	0	1,000,000	
(4) 固定資産取得収入	11,000,000	11,000,000	0	
① 不動産取得建設事業費収入	11,000,000	11,000,000	0	

投資活動収入計	207,173,000	209,643,000	△ 2,470,000	
2 投資活動支出				
(1) 特定資産取得支出	1,532,000	1,387,000	145,000	
①退職給付引当資産取得支出	1,532,000	1,387,000	145,000	
(2) 固定資産取得支出	139,100,000	201,700,000	△ 62,600,000	
①不動産取得建設事業費支出	139,000,000	201,600,000	△ 62,600,000	
②器具備品費支出	100,000	100,000	0	
(3) 敷金・保証金返済支出	9,758,000	21,651,000	△ 11,893,000	
①敷金・保証金返済支出	9,758,000	21,651,000	△ 11,893,000	
投資活動支出計	150,390,000	224,738,000	△ 74,348,000	
投資活動収支差額	56,783,000	△ 15,095,000	71,878,000	

(単位：円)

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
Ⅲ 財務活動収支の部				
1 財務活動収入				
財務活動収入計	0	0	0	
2 財務活動支出				
(1) 借入金返済支出	200,000,000	290,000,000	△ 90,000,000	
①借入金返済支出	200,000,000	290,000,000	△ 90,000,000	
財務活動支出計	200,000,000	290,000,000	△ 90,000,000	
財務活動収支差額	△ 200,000,000	△ 290,000,000	90,000,000	

(単位：円)

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
Ⅳ 予備費支出	20,000,000	20,000,000	0	

(単位：円)

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
当期収支差額	11,000,000	△ 30,000,000	41,000,000	
前期繰越収支差額	△ 11,000,000	30,000,000	△ 41,000,000	
次期繰越収支差額	0	0	△ 0	

注1. 収支予算書は平成18年度から「公益法人会計における内部管理事項について」(平成17年3月23日)(公益法人等の指導監督等に関する関係省庁連絡会議幹事会申合せ)に示された3区分の様式により作している。

注2. 収支予算書は「特例民法法人が新制度移行前に平成20年基準を採用する場合の指導監督等について(通知)」(平成21年3月27日内閣府大臣官房公益法人行政担当室参事官)に基づく東京都の指導並びに、定款の規定を参酌し、従前の資金収支ベースの収支予算書を作成している。